

Zuglói Tihany Óvoda?

NEM

Zuglói Városgazdálkodási
Közszolgáltató Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

Központi Iktató

E-2967

Erkezeti: 2013 FEBR 12.

2013 FEBR 13
Ikt. szám:

312/009/2013



Fővárosi
Csatornázási Művek Zrt.

Kazsola Bölcsődék

Szerződésszám (FCSM Zrt.):

C/9648/12

KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (székhely: 1087 Budapest VIII., Asztalos Sándor út 4., cégjegyzékszám: 01-10-042418, adószám: 10893850-2-44, statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01, mint szolgáltató, a továbbiakban: Szolgáltató, másrészről:

Neve/cégneve: Egyesített Bölcsődék
Székhelye: 1141 Budapest XIV., Mályva köz 12.
Adószáma: 16926680-2-42 KSH-száma:
Cégjegyzékszám/egyéb regisztrációs száma:
Ügyfélkód: 000115213

mint fogyasztó, a továbbiakban: Fogyasztó között, a Ptk. 387-388. §-ai, az 1995. évi LVII. törvény 13. §-a és a 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet alapján, az alábbi feltételek szerint:

1 A szerződés tárgya

Szolgáltató vállalja, hogy a jelen szerződés hatálybalépésétől kezdődően, a szennyvízelvezető művek üzemeltetésével a Fogyasztó a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt ingatlanán keletkező szennyvizet - továbbá egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén a csapadékvizet - összegyűjti, károkozás nélkül elvezeti és tisztításukat elvégzi, a víziközművek teljesítőképességének mértékéig (a továbbiakban: szolgáltatás).

A Fogyasztó tudomásul veszi, hogy a szolgáltatásért díjat kell fizetni.

2 A szennyvízelvezető törzshálózatba bekötött fogyasztási hely adatai

Fogyasztási hely kódja: 1/01 011947 Helyrajzi szám: 39639/20

Fogyasztási hely címe: 1141 Budapest XIV., Tihany tér 37-39.

A Szolgáltató hozzájárulása alapján a szennyvíz törzshálózatba vezethető napi átlagos mennyiség(ek):

Szennyvízmennyiség (m3): 9,30 Csapadékvízmennyiség (m3):

A fogyasztási hely műszaki adatait a jelen szerződés adatlapja tartalmazza.

3 A teljesítés helye

A teljesítés helye: a szennyvíz bekötővezetékének a Fogyasztó felőli végpontja, illetve csatlakozó víziközmű-hálózat esetén az a pont, ahol a Szolgáltató üzemeltetésében lévő törzshálózat a szennyvizet fogadja.

4 Fizetési feltételek

4.1 Számlakötelezett adatai

Neve/cégneve: Egyesített Bölcsődék
 Székhelye: 1141 Budapest XIV., Mályva köz 12.
 Adószáma: 16926680-2-42 KSH-száma:
 Cégjegyzékszám/egyéb regisztrációs száma:
 Bankszámla száma: 11784009-16926680 Bank:
 Ügyfélkód: 000115213

4.2 Számlabemutatói címzett adatai

Neve/cégneve: ZUGLÓI VAGYONKEZELŐ ZRT
 Székhelye: 1145 Budapest XIV., Pétervárad utca 11-17.
 Adószáma: 12099461-2-42 KSH-száma: 12099461-4010-114-01
 Cégjegyzékszám/egyéb regisztrációs száma:
 Bankszámla száma: Bank:
 Ügyfélkód 871367789

4.3 Fizetéssel kapcsolatos adatok

A fizetés módja: kp átut (készpénz, postautalvány, átutalás, beszédési megbízás, csoportos beszédési megbízás)

Limit: Kamat:
 Esedékesség: Összevonható:

5 A szerződés időbeli hatálya, a szennyvíztáadás megkezdésének időpontja

A jelen Szolgáltatói szerződés határozatlan időre szól.
 A jelen szerződés megkötésekor a szolgáltatás már folyamatos.

6 Részletes szerződéses feltételek

A részletes szerződéses feltételeket a jelen szerződés mellékletét képező "Általános szerződési feltételek" tartalmazzák - amelyek a Szolgáltató Ügyfélszolgálati Irodáján, illetve www.fcsm.hu honlapján bármikor megtekinthetők - melynek egy példánya átvételét a Fogyasztó (a Fogyasztó nevében eljáró képviselő) a jelen szerződés aláírásával elismer.

7 Vegyes és záró rendelkezések

- 7.1 Abban az esetben, ha közműves szennyvízelvezetésre vonatkozó igény a 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében meghatározott anyagokat felhasználó üzem részéről merül fel, a szolgáltatói szerződés a hatóság (Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség) jóváhagyásával válik érvényessé. A fenti hatósági jóváhagyás megszerzése iránt a Fogyasztónak kell intézkednie.
- 7.2 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet, a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK), a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a Budapest főváros közigazgatási területén alkalmazandó víz- és csatornahasználati díjak megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 4/1995. (II. 13.) Föv. Kgy. rendelet, valamint a polgári jog egyéb, vonatkozó szabályai az irányadóak.
- 7.3 Amennyiben a jelen szerződés aláírását követően a szennyvízelvezetéssel, egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén a csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban új jogszabály a jelen szerződésben foglaltaktól kötelező jelleggel eltérően rendelkezik, a szerződés tartalma automatikusan a jogszabályban írtak szerint módosul. A jogszabály-változásról a Szolgáltató a számla hátoldalán tájékoztatja a Fogyasztót.
- 7.4 Fogyasztó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Számlakötelezett személye eltér a Fogyasztótól, és a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségekkel a Számlakötelezett egymást követően két ízben késedelembe esik, és fizetési kötelezettségét felszólításra sem teljesíti, a Szolgáltató a nem teljesített és minden további számla kiegyenlítését közvetlenül a Fogyasztótól követelheti, aki ezt köteles kifizetni.
- 7.5 Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbiak:
- I. záradék, amennyiben a Fogyasztó az ingatlanok nem tulajdonosa,
 - II. záradék, amennyiben a Fogyasztó nem azonos a Számlakötelezettel.

7.6 Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag - gazdálkodó szervezet esetén jóváhagyólag és cégszerűen - aláírták.

Kajtlics
Kajtárné Bogár Andrea
értékesítési igazgató

István
Hornyák István
osztályvezető

Dátum: 2015 FEBR 06.

Dátum: 2013 JAN 23.

Szolgáltató

Fogyasztó

Fovárosi Csatornázási Művek Zrt.
2/5



Melléklet: adatlap

ADATLAP

amely a C/9648/12 számú Közüzemi Szolgáltatási Szerződéshez kapcsolódó adatokat írja le.

Szolgáltató: Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (székhely: 1087 Budapest VIII., Asztalos Sándor út 4.,
cégjegyzékszám: 01-10-042418, adószám: 10893850-2-44, statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

Fogyasztó

Neve/cégneve: Egyesített Bölcsődék
Székhelye: 1141 Budapest XIV., Mályva köz 12.
Adószáma: 16926680-2-42 KSH-száma:
Cégjegyzékszám/egyéb regisztrációs száma:
Ügyfélkód: 000115213

Számlakötelezett

Neve/cégneve: Egyesített Bölcsődék
Székhelye: 1141 Budapest XIV., Mályva köz 12.
Adószáma: 16926680-2-42 KSH-száma:
Cégjegyzékszám/egyéb regisztrációs száma:
Bankszámla száma: 11784009-16926680 Bank:
Ügyfélkód: 000115213

8 A szennyvízelvezető törzshálózatba bekötött fogyasztási hely adatai

Fogyasztási hely kódja: 1/01 011947 Helyrajzi szám: 39639/20
Fogyasztási hely címe: 1141 Budapest XIV., Tihany tér 37-39.
Mérőhely kód(ok): 0007284
Burkolt felület nagysága:

9 Egyéb adatok

9.1 Vízfelhasználás jellege

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> mezőgazdaság | <input type="checkbox"/> kereskedelem |
| <input type="checkbox"/> halgazdálkodás | <input type="checkbox"/> vendéglátás |
| <input type="checkbox"/> bányászat | <input type="checkbox"/> szállítás |
| <input type="checkbox"/> élelmiszer, ital, dohány gyártás | <input type="checkbox"/> pénzügyi közv. |
| <input type="checkbox"/> textil, bőr- és ruhagyártás | <input type="checkbox"/> ingatlan ügylet |
| <input type="checkbox"/> felfeldolgozás, papírgyártás, nyomdai, kiadói tev. | <input type="checkbox"/> közigazgatás |
| <input type="checkbox"/> vegyipari tevékenység | <input type="checkbox"/> oktatás |
| <input type="checkbox"/> nemfém ásványi termék gyártása | <input type="checkbox"/> egészségügy |
| <input type="checkbox"/> kohászat | <input type="checkbox"/> egyéb személyi sz. |
| <input type="checkbox"/> fémfeldolgozás | <input type="checkbox"/> háztartások |
| <input type="checkbox"/> gép, berendezés gyártás | <input type="checkbox"/> területen kívüli sz. |
| <input type="checkbox"/> nyersanyag visszanyerés | <input type="checkbox"/> egészségügy |
| <input type="checkbox"/> máshová nem sorolt feldolgozóipar | <input checked="" type="checkbox"/> egyéb személyi sz. |
| <input type="checkbox"/> villamos-, víz-, gáz- | <input type="checkbox"/> háztartások |
| <input type="checkbox"/> építőipar | <input type="checkbox"/> területen kívüli sz. |

9.2 Kiépített szolgáltatás típusa

	Ivóvíz szolgáltatás	Vízmérő jellege ¹	Mérő gyári szám (ok)
X	Ivóvíz	X bekötési mérő <input type="checkbox"/> mellékmérő ² <input type="checkbox"/> nincs mérő	9801235
<input type="checkbox"/>	Ipari víz	<input type="checkbox"/> bekötési mérő <input type="checkbox"/> mellékmérő ² <input type="checkbox"/> nincs mérő	

Szennyvíz szolgáltatás	Szennyvízelvezetés számlázásának alapja ³	Mérő gyári szám (ok)
<input type="checkbox"/> folyékony hulladék elvezetés	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input checked="" type="checkbox"/> közüzemi szennyvíz elvezetés	<input checked="" type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	9801235
<input type="checkbox"/> árokba vezetés	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> talajvíz/rétegvíz elvezetés	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> Csapadékvíz elvezetés	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> Átvett szennyvíz	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> Medencevízből elvezetett háztartási szennyvíz	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> Ipari vízből elvezetett települési szennyvíz	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> termálvíz	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> Szennyvízmérő	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> Társult váll.	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> Szennyvízdíj egyéb	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	
<input type="checkbox"/> Saját kút	<input type="checkbox"/> vízmérő; <input type="checkbox"/> szennyvízmérő; <input type="checkbox"/> egyedi megállapodás	

1 Egy sorban csak egy tétel választható.

2 Szolgáltató tulajdonát képező mellékmérő, nem lakásmellékmérő.

3 Egy sorban csak egy tétel választható.

9.3 A Fővárosi Vízművek Zrt.-vel kapcsolatos adatok

Fővárosi Vízművek Zrt. szerződészáma (SZFSZ)

Fővárosi Vízművek Zrt. által biztosított átlagos vízmennyiség (m³/nap)

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Központilag érkezettve

2013 JAN 31.

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

a Fővárosi Csatornázási Művek Zárkörűen Működő Részvénytársaság, mint szolgáltató által szennyvíz – továbbá egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén a csapadékvíz – elvezetésére vonatkozó szolgáltatások nyújtására, valamint ezek igénybevételére vonatkozó közüzemi szolgáltatási szerződésekhöz

1. A szolgáltatás tartalma és terjedelme

A közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése kötelezővé teszi szolgáltatási szerződés megkötését a Fogyasztó és a vízi közműeket üzemeltető Szolgáltató között.

A Szolgáltató a közüzemi szolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) alapján a szennyvízelvezető művek üzemeltetésével a Fogyasztónak a Szerződésben megjelölt ingatlanán, mint fogyasztási helyen (a továbbiakban: fogyasztási hely) keletkező szennyvizeket – továbbá egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén a csapadékvizeket – összegyűjti, károkozás nélkül elvezeti, és tisztításukat elvégzi (a továbbiakban: szolgáltatás). A Szolgáltató a külön jogszabályban és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően – a vízi közművek teljesítőképességének mértékéig – köteles szolgáltatni. Települési szennyvíz (a továbbiakban: szennyvíz) háztartási vagy háztartási és ipari szennyvíz és/vagy – egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén – csapadékvíz keveréke lehet.

2. A szolgáltatás létrehozása

Az ingatlanok a közműves szennyvízelvezetést szolgáló törzshálózatba történő bekapcsolásához – a jogszabály szerint egyébként szükséges hatósági engedélyk mellett a Szolgáltató, valamint a 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott anyagokat felhasználó üzem esetén a vízügyi és környezetvédelmi hatóság (Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség) jóváhagyása szükséges.

3. A szolgáltatás teljesülése, a teljesítés helye, a szolgáltatási pont, a tulajdonjogi határ meghatározása

A közműves szennyvízelvezetési szolgáltatás akkor teljesül, ha a Szolgáltató az ivóvízhálózatba bekapcsolt vagy egyedi vízmérőhellyel rendelkező ingatlanon keletkező szennyvizek – továbbá egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén a csapadékvizek – összegyűjtését, elvezetését elvégzi, és tisztításukról a rendelkezésére álló kapacitás erejéig gondoskodik.

A teljesítés helye: a szennyvíz bekötővezetéknek a Fogyasztó felőli végpontja, illetve csatlakozó víziközmű-hálózat esetén az a pont, ahol a Szolgáltató üzemeltetésében levő törzshálózat a szennyvizet fogadja.

Szennyvízelvezetési szolgáltatási pont: a szennyvíz bekötővezetéknek a Fogyasztó felőli végpontja.

A telekhatáron belüli akna és az aknától az épület felé húzódó vezeték, továbbá az épületen belüli vezeték és műtárgyai a Fogyasztó tulajdonát képezik. Ezek karbantartásáról a Fogyasztó köteles gondoskodni. Ennek elmulasztásából eredő valamennyi kár a Fogyasztót terheli.

4. A szolgáltatási szerződés megkötése

A Szolgáltató a szolgáltatás igénybevételére írásban köt szerződést a bekötési vízmérő szerinti Fogyasztóval, továbbá azzal a Fogyasztóval, aki a közműves ivóvízellátást nem, de a közműves szennyvízelvezetést igénybe veszi.

A szolgáltatás feltételeit tartalmazó szerződési ajánlatot a Szolgáltató az ivóvízellátásba és /vagy szennyvízelvezetésbe való bekötés esetén az építéshez adott hozzájárulással együtt megküldi a Fogyasztónak, aki azt a kézbesítéstől számított 15 napon belül aláírásával elfogadja, vagy esetleges véleményeltérését közli.

Ha a fogyasztó a szerződést – a szolgáltatás jogszabályban megállapított díját kivéve – véleményeltérési nyilatkozattal írja alá, a Szolgáltató köteles a felek álláspontjának egyeztetését 15 napon belül kezdeményezni. A szerződési ajánlatban foglaltak a Szolgáltatót 30 napig kötik.

Amennyiben a Fogyasztó a részére megküldött szerződési ajánlatot változatlan tartalommal elfogadja, akkor a Szerződés az ajánlatnak megfelelő tartalommal jön létre.

Amennyiben a Fogyasztó a részére megküldött szerződési ajánlatot véleményeltérési nyilatkozattal fűz és a Szolgáltató ezt elfogadja, úgy a felek között a szerződés ennek tartalmával módosulva jön létre.

Abban az esetben, ha a szolgáltatásra irányuló igény a 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében meghatározott anyagokat felhasználó üzem részéről merül fel, a közszolgáltatási szerződés a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség jóváhagyásával válik érvényessé.

A szerződés a Fogyasztó (az ingatlan tulajdonosa, vagy annak, a tulajdonos hozzájárulásával, egyéb jogcímen használója) és a Szolgáltató cégszerű aláírásával jön létre.

Amennyiben a Fogyasztó nem az ingatlan tulajdonosa, a Szerződéshez a tulajdonos írásbeli hozzájárulását is be kell szerezni. Ez a Szerződés hatályba lépésének feltétele.

Az ingatlanon belül a mellékvízmérővel elkülönített vízhasználóra vonatkozó szerződést köthet. Az ilyen szerződés szolgáltató nevében való megkötésének jogát a Szolgáltató külön megbízottal átruházhatja, aki erről a tényről a mellékszolgáltatási szerződés megkötése előtt tájékoztatja a Fogyasztót, és a szerződést a Szolgáltató nevében köti meg.

A mellékszolgáltatási szerződés csak akkor köthető meg, ha az a szerződéssel érintett ingatlan egészének vízfogyasztása önálló bekötési vízmérővel mért, és a bekötési vízmérőn keresztül nyújtott vízellátására vonatkozó szolgáltatói szerződés az ivóvíz szolgáltató és a bekötési vízmérő szerinti fogyasztó között létrejött, illetve, ha a bekötési vízmérővel érintett ingatlan és a szennyvízelvezetésére érvényes közüzemi szolgáltatási szerződés áll fenn. Az elkülönített vízhasználattal kapcsolatos többletköltségek a Fogyasztót terhelik, beleértve a Szolgáltatónál a mellékvízmérővel kapcsolatos ügyviteli költségeket.

5. A Fogyasztó személyében beállt változások bejelentésének kötelezettsége

A Fogyasztó, illetőleg az elkülönített vízhasználó személyében beállt változást, a régi és az új Fogyasztó, illetőleg az elkülönített vízhasználó, a vízmérők állásának megjelölésével, a változástól számított 30 napon belül együttesen köteles írásban a Szolgáltatónak bejelenteni. A Fogyasztó személyében történt változásnak a közüzemi vizsgálatait végző Fővárosi Vízművek Zrt. részére való bejelentése nem mentesíti a Fogyasztót a jelen szerződés szerinti Szolgáltató részére történő bejelentési kötelezettsége alól. A bejelentés elmulasztása esetén az abból eredő károkért a hatályos jogszabályok alapján, a régi és az új Fogyasztó, illetőleg az elkülönített vízhasználó egyetemlegesen felel.

6. Szolgáltatás írásban foglalt szerződés nélkül

Ha a Szolgáltató a szerződés írásba foglalása előtt is szolgáltat, a szerződés megkötését maga kezdeményezi. A szerződésben a szerződési ajánlat megküldésének időpontjában teljesített szolgáltatástól csak mindkét fél egyetértése esetén lehet eltérni.

Amennyiben a Szolgáltató és a Fogyasztó között meglévő szolgáltatási jogviszonyra – a Fogyasztó hibájából vagy mulasztásából adódóan – az írásbeli szerződés nem jön létre, úgy a Felek szolgáltatási jogviszonyára a Ptk., valamint a 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai a szerződés írásba foglalása nélkül is irányadók.

7. A szolgáltatási szerződés megszűnésének, szüneteltetésének feltételei

A szolgáltatási szerződést a Fogyasztó és a Szolgáltató, közös megegyezéssel, 30 napos határidővel bármikor megszüntethetik, illetve a szolgáltatás a fogyasztó kezdeményezésére szüneteltethető feltéve, hogy a szolgáltatás megszüntetése harmadik személyek jogát, jogos érdekeit nem sérti, és nem veszélyezteti. A szolgáltatási szüneteltetésének és a szolgáltatás újraindításának költségei a Fogyasztót terhelik.

A szolgáltatási szerződést a Fogyasztó, ha egyben az ingatlan tulajdonosa – az egyéb jogcímen használó pedig a tulajdonos hozzájárulásával – 60 napos határidővel és írásban felmondhatja, feltéve, hogy az harmadik személyek jogát, jogos érdekeit nem sérti, és nem veszélyezteti.

A megkötött mellékszolgáltatási szerződést az elkülönített vízhasználó 30 napos határidővel, a Szolgáltató pedig 2 hónapon túli díjtartozás esetén további 30 napos határidővel felmondhatja.

8. A szolgáltatási díja és kiszámítása

A Fogyasztó a szolgáltatásért folyamatosan díjat fizet. „A szolgáltatás díjának – mint hatósági árnak – mértékét és annak kiszámítási módját, valamint az esetleges kedvezményeket az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény alapján a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése rendeletben állapítja meg. [A jelenleg hatályos

szabályozást a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlésének 4/1995. (II. 13.) Kgy. rendelete tartalmazza.]

A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyisége mérőn mért vagy mérő alapján számlázott mennyiség esetén méréssel, mérés hiányában pedig az adott helyen fogyasztott (számlázott), ill. saját kút esetén egyedileg mért vízmennyiség alapulvételével állapítható meg. Az ingatlanon fogyasztott víz mennyisége szempontjából a bekötési vízmérő az irányadó. A bekötési vízmérő és az elkülönített vízhasználatokat mérő mellektermékek mérési különbözeteiből megállapított fogyasztási különbözetet a bekötési vízmérő szerinti fogyasztó köteles megfizetni a Szolgáltatónak.

Ha a Fogyasztó a fogyasztási helyen kéltvezetett szennyvizet a szennyvízelvezető műbe mérés nélkül vezeti és a vizet nem, vagy nem csak közműves vízellátáshoz csatlakozva, hanem saját vízműből vagy más vezetékessel megoldással szerzi be, köteles a beszerzett valamennyi vízmennyiség mérésére hiteles vízmérőt működtetni, és a mért mennyiségekről a Szolgáltatót tájékoztatni. A mért mennyiségeket a Szolgáltató jogosult ellenőrizni.

Ha a szennyvízelvezető helyről elvezetett szennyvizet önálló szennyvízmennyiség-mérő regisztrálja ennek működtetéséről, karbantartásáról, kalibrálásáról a szennyvízkibocsátásért díjat fizető Fogyasztónak kell gondoskodnia.

Nem vehető figyelembe a szennyvíz mennyiségének meghatározásánál

a) az a szennyvízmennyiség, ami a vízállási hatóság engedélye alapján önálló szennyvízelvezető műben vagy befogadóban nyert elhelyezést;

b) az a szennyvízmennyiség, amelynek a szennyvízelvezető műbe vezetését minőségi vagy egyéb okok miatt az illetékes hatóság megtiltotta, és elhelyezését a Fogyasztó igazolta;

c) az a vízmennyiség, amely az ivóvízvezeték meghibásodása következtében a környezetben elszivárgott;

d) a külön jogszabály (1990. évi LXXXVII. törvény) felhatalmazása alapján kihirdetett 4/1995. (II. 13.) Főv. Kgy. rendelet szerint az év meghatározott időszakában locsolási célú felhasználásra figyelembe vett mennyiség;

e) a házi ivóvízvezeték hálózatra a szolgáltató és a fogyasztó írásbeli megállapodása, illetőleg a szolgáltató hozzájárulása szerint telepített mellékvízmérőn mért elkülönített locsolási vízhasználat, ha a d) pont szerinti kedvezmény igénybevételére nem kerül sor.

Az elvezetett szennyvíz mennyisége alapján a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényben meghatározott szabályok szerint vízterhelési díj is fizetendő, amelyet a Szolgáltató a Fogyasztónak a mindenkor fizetendő szennyvízről kiállított számlában számít fel és érvényesít. A vízterhelési díjat a Szolgáltató az állami költségvetésbe fizeti be.

9. Számlázás

A Szolgáltató az igénybe vett szolgáltatás mindenkor díját mérés hiányában, a Fővárosi Vízművek Zrt. által üzemeltetett közüzemi vízhálózatból szolgáltatott víz esetében a vízszolgáltató által mindenkor megállapított, fogyasztott (számlázott) vízmennyiségi adatai alapján határozza meg, és számlázza. Szennyvízmennyiség-mérő hiányában, az egyéb egyedi módon igénybe vett vízmennyiség esetében az egyedi mérőn mért (fogyasztott) víz mennyiség az irányadó.

A számlázást az adott elszámolási időszakra eső mindenkor díj vonatkozásában a Szolgáltató közvetlenül, vagy megbízottja útján végzi. A Szolgáltató és a Fogyasztó ettől közös megegyezéssel, egyedi megállapodásban eltérhet.

10. Fizetési határidők

Ha a Szolgáltató és a Fogyasztó a szolgáltatási szerződésben eltérően nem állapodnak meg, a Fogyasztó, vagy a vízdíjszámla kiegyenlítését vállaló fizető köteles a feltüntetett díjat készpénz-átutalással megbízással történő fizetés esetén a számla keltétől számított 15 napon belül, pénzügyintézetten keresztül történő fizetés esetén, a számlán feltüntetett esedékességkor teljesíteni.

Amennyiben a Fogyasztó a szolgáltatás ellenértékét egy összegben megfizetni nem tudja, a Szolgáltató illetékes szervezeti egységénél indokolt részletfizetési kérelmet terjeszthet elő.

Ha a Szolgáltató a Fogyasztónak részletekben történő teljesítéséhez hozzájárulást ad ennek feltételeit a felek között létrejött fizetési megállapodásban kell rögzíteni.

11. Késedelmes fizetés

Amennyiben a Fogyasztó a számla összegét a számlán feltüntetett határnapig nem fizeti meg, a Szolgáltató a Ptk. 301. és 301/A paragrafusaiában meghatározott mértékű késedelmi kamatot számít fel.

A kamatfizetési kötelezettség kezdő időpontja a számlán feltüntetett befizetési határidőt követő nap.

A Fogyasztó a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül kifogással élhet a Szolgáltatónál, amelynek a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettségére nincsen halasztó hatálya.

Megalapozott számlareklamáció esetén a Szolgáltató köteles az általa kiszámlázott és számlájára beérkezett összegből a reklamáció alapján elismert összeget a reklamáció elbírálásától számított 30 napon belül a visszafizetés napjáig terjedő időszakra járó törvényes kamatokkal a Fogyasztónak visszatéríteni.

12. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettek köre és a hozzájárulás mértéke

Gazdálkodó szervezet [Ptk. 685. § c) pont] által kért bekötés megvalósításához, vagy a részére nyújtott szolgáltatás szolgáltatási szerződésben rögzített mennyiségének növeléséhez, illetőleg minőségi igényelt javításához – lakásszövetkezet és önkormányzat tulajdonában lévő lakóépületek elhelyezésére szolgáló ingatlanok kivételével – a Szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni.

A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértéke az igényelt szolgáltatáshoz szükséges fejlesztés költségeinek arányos része.

A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás elkülönítetten kezelendő és kizárólag a vízi közmű fejlesztésére fordítható.

A Szerződésben meghatározott szennyvízmennyiség, mint bázismennyiség növeléséhez, a növekménynek a törzshálózatba való bevezetéséhez a Szolgáltató a hozzájárulást akkor adja meg, ha a Fogyasztó a növekményre eső víziközmű-fejlesztési hozzájárulást megfizette.

Amennyiben a Fogyasztó a hozzájárulást nem kérte meg, de a bázismennyiséget meghaladó mértékben igénybe vette a Szolgáltató törzshálózatát, a növekmény után víziközmű-fejlesztési hozzájárulást megfizetésére akkor is köteles. A fizetési kötelezettség esedékessége a Szolgáltatónak a növekményről és a fizetendő ellenértékről a Fogyasztónak küldött felszólító levélben írt fizetési határidő napja.

A növekmény az a szennyvízmennyiség, amely a felek szerződésben meghatározott bázismennyiséget meghaladja.

A növekmény mértékét az előző évben az ingatlan bekötési vízmérőjén mért, éves szinten felhasznált, „bejelentett folyamatos üzem esetén” a vízmennyiség 365-öd részének, egyébként 300-ad részének figyelembe vételével kell meghatározni. Amennyiben az így kimutatott napi vízmennyiség meghaladja a Szolgáltatónak a jelen szerződés 12. pontjában foglaltak szerint adott hozzájárulásában szereplő bázismennyiséget, úgy ezen növekmény után tartozik a Fogyasztó a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást megfizetni.

13. Záró és egyéb rendelkezések

A Fogyasztó köteles a szennyvízelvezetési szolgáltatás és a díjfizetés szempontjából lényeges adatváltozást, valamint jelen szerződés bármilyen formában érintő egyéb változást (így különösen a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségi növelésének szándékát vagy tényét) haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül írásban bejelenteni a Szolgáltatónak. A bejelentés elmulasztása miatt bekövetkező károkért a felelősség a Fogyasztót terheli.

A Szolgáltató jogosult a számlázással, díjervényesítéssel és egyéb feladataival összefüggő tevékenységét megbízott útján végezni. A közüzemi szolgáltatási szerződés aláírásával a Fogyasztó hozzájárul, hogy a Szolgáltató a megbízottja részére személyes adatait átadja.

A Szolgáltató és a Fogyasztó jogviszonyára valamint a Szerződésben foglalt kötelezettségeket vállaló más személyek jogaira és kötelezettségeire, így mindenképp a Szolgáltatásra, azok igénybevételére, a szolgáltatás díjára és a szerződésszegés jogkövetkezményeire a Szerződésben nem szabályozott kérdésekben, különösen a Polgári Törvénykönyv, az 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról, a 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetéséről, az 1997. évi CLV. törvény a fogyasztóvédelemről, a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről (OTÉK), a 204/2001. (X. 26.) Korm. rendelet a csatornabírságról, a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelmének szabályairól, a 2003. évi LXXXIX. törvény a környezetterhelési díjról, a 4/1995. (II. 13.) Főv. Kgy. számú rendelet a Budapest főváros közigazgatási területén alkalmazandó víz- és csatornahasználati díjak megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló jogszabályok az irányadóak.

Ha a jelen Általános Szerződési Feltételekben foglaltakra vonatkozó jogszabályok megváltoznak, azok a felek jogviszonyára a Szerződés módosítása nélkül is irányadóak.



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Levelünk száma:

Ügyintézőnk: Királyné D. Krisztina

Telefon: 06-1-455-4100

Telefax: 06-1-2997-405

Levelük kelte és száma:

Ügyintézőjük:

Telefon:

Telefax:

Szervezeti egységünk neve, címe:

Értékesítési Igazgatóság
1087 Bp., Kerepesi út 19.

Tárgy: Közüzemi Szolgáltatási szerződés

Tisztelt Ügyfelünk !

Mellékelten megküldjük az általunk is érvényesített Közüzemi Szolgáltatói Szerződést,
további szíves felhasználás céljából.

Budapest

2013 FEBR 05

Tisztelettel:

Királyné Dobos Krisztina
ügyintéző



[Faint, illegible text, possibly a header or title area]

[Faint, illegible text, possibly a list or table of contents]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text, possibly a footer or concluding remarks]